

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor kontroly

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

SpZn.: KÚOK/75919/2025/OK/7331

Č.j.: KÚOK 3838/2026

Počet stejnopisů: 2

Počet listů: 17

Počet stran: 17

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

ZPRÁVA

o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nemile za rok 2025

IČ 00635871

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla zpracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného ve dnech 22. 9. 2025 a 23. 9. 2025 a na základě **výsledku dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného ve dnech 4. 5. 2026 a 5. 5. 2026. Přezkoumání hospodaření se uskutečnilo na základě žádosti dle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.). Kontrolním úkonem, jímž došlo k zahájení přezkoumání, bylo doručení Oznámení o zahájení přezkoumání obce Nemile za rok 2025 dne 5. 9. 2025. Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních dne 25. 5. 2026.

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Nemile

Přezkoumané období: 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

Dílčí přezkoumání hospodaření ve dnech 4. 5. 2026 - 5. 5. 2026 vykonali:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání: Ing. Pavlína Vejrostová

kontrolor: Bc. Alena Moravcová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.) vydala vedoucí odboru kontroly Krajského úřadu Olomouckého kraje Mgr. Bc. Zuzana Punčochářová.

Zástupci obce: Ing. Petr Šimek - starosta
Ing. Helena Ondráčková - účetní

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledek konečného dílčího přezkoumání.

ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Při přezkoumání hospodaření obce Nemile za rok 2025

▪ **byly dle § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. zjištěny nedostatky spočívající:**

Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:

- Při zpracování ročního rozpočtu obce na rok 2026 územní celek nevycházel ze střednědobého výhledu rozpočtu.
- Složky majetku (pozemky a stavby) územního celku nebyly správně oceněny.
- Územní celek nedodržel stanovené postupy při vedení účetnictví.

Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku k 31. 12. 2025 (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,63 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	5,86 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Ověření výše dluhu územního celku k 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.)

Na základě výpočtu poměru dluhu územního samosprávného celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost lze konstatovat, že dluh obce Nemile k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, a to o částku 3 213 929 Kč.

Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Předmět přezkoumání hospodaření:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání hospodaření je uskutečněno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání a v souladu s ustanovením § 9 písm. a) zákona č. 255/2012 Sb. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Uvedené předměty přezkoumání hospodaření byly ověřeny na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací – viz část C. Přezkoumané písemnosti.

A. Chyby a nedostatky zjištěné při konečném přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření obce Nemile za rok 2025

- **byly zjištěny nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.) v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

1. Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- 1.1. Obec Nemile uzavřela dne 23. 7. 2025 kupní smlouvu s fyzickou osobou (prodávající) na stavební parcelu p. č. st. 119 zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba rodinný dům č. p. 103, a pozemkovou parcelu p. č. 417/9 zahrada v k. ú. Filipov u Zábřeha za smluvní cenu 1 000 Kč.

Vklad práva byl proveden dne 14. 8. 2025, a to s právními účinky k 23. 7. 2025. Obec kupní cenu 1 000 Kč uhradila dne 22. 9. 2025.

Obec vykázala k 31. 12. 2025 zařazení do majetku obce dle kupní smlouvy: 1/ pozemky (SU 031) v celkové výši 1 000 Kč (p. č. st. 119 v pořizovací hodnotě 590 Kč a p. č. 417/6 v pořizovací hodnotě 410 Kč) a 2/ stavbu (SU 021) v celkové výši 590 Kč (rodinný dům č. p. 103 v pořizovací hodnotě 590 Kč).

Kontrolou bylo zjištěno, že obec nezařadila majetek dle kupní smlouvy ze dne 23. 7. 2025 vedený na účtu SU 031 - Pozemky a SU 021 - Stavby v pořizovací ceně v souladu s § 25 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví.

Obec doložila náklady související s pořízením pozemků st. p. č. 119 a p. č. 417/9 a rodinného domu č. p. 103 ve výši 1 000 Kč, ale majetek vedený na účtu Pozemky a Stavby zařadila v celkové výši 1 590 Kč.

Porušeno ustanovení § 25 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, kde se v odst. 1) a) stanoví, že z jednotlivých složek majetku a závazků se oceňují hmotný majetek kromě zásob, s výjimkou hmotného majetku vytvořeného vlastní činností pořizovacími cenami. Podle odst. 5) se pro účely tohoto zákona rozumí pořizovací cenou cena, za kterou byl majetek pořízen a náklady s jeho pořízením související.

Doloženo: kupní smlouva ze dne 23. 7. 2025, účetní doklad č. 101321 ze dne 22. 9. 2025, opravný účetní doklad č. 900034 ze dne 22. 9. 2025 a inventurní soupis pozemků v k. ú. Filipov u Zábřeha

- 1.2. Kontrolou účetních výkazů sestavených k 31. 12. 2025 bylo zjištěno, že obec nepostupovala při vedení účetnictví za rok 2025 v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb. a ČÚS č. 703 Transfery pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.

1/ O opravě účtování na účtu SU 343 - Daň z přidané hodnoty ve výši 586 785,87 Kč (účetní doklad 900065 ze dne 31. 12. 2025) účtovala chybně a vykázala nesprávný zůstatek na účtech: SU 343 (Daň z přidané hodnoty) ve výši 0 Kč a SU 602 (Výnosy z prodeje služeb) ve výši - (mínus) 94 270,58 Kč. Správně mělo být účtováno přes pasivní účet SU 408 - Opravy předcházejících účetních období a závazkový účet SU 343 - Daň z přidané hodnoty měl vykazat zůstatek 228 199 Kč.

2/ Přijatou zálohu na investiční dotaci ve výši 600 000 Kč od Olomouckého kraje na Rekonstrukci a dostavbu veřejného osvětlení v obci Nemile evidovala chybně k 31. 12. 2025 na účtu SU 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery, přestože dne 22. 12. 2025 odeslala Finanční vyúčtování dotace na akci: Rekonstrukce a dostavba veřejného osvětlení v obci Nemile.

3/ Ve Výkazu Příloha za období 12/2025 vykázala obec v části D.2. Celkovou výměru lesních pozemků s lesním porostem 331 073 m² a v části D. 3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m² chybně ve výši 18 987 465,08 Kč. Správná hodnota měla být vykázána ve výši 18 871 161 Kč (331 073 m² * 57 Kč/m²).

Tímto chybným účtováním vykázala obec k 31. 12. 2025 nesprávné údaje na některých položkách rozvahových účtů (SU 343 - Daň z přidané hodnoty, SU 408 - Opravy předcházejících účetních období, SU 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery), výnosovém účtu SU 602 - Výnosy z prodeje služeb ve výši a Položce Přílohy C.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem.

Porušeno ustanovení § 4 odst.8 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že účetní jednotky jsou povinny dodržovat při vedení účetnictví zejména směrnou účtovou osnovu, uspořádání a označování položek účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, obsahové vymezení těchto závěrek, účetní metody, podmínky předávání a přebírání účetních záznamů a ostatní podmínky vedení účetnictví stanovené prováděcími právními předpisy.

Porušeno ustanovení § 26 odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, kde se stanoví, že položka „C.I.7. Opravy předcházejících účetních období“ obsahuje opravy předcházejících účetních období, které jsou významné a ovlivnily by v předcházejících účetních obdobích výši výsledku hospodaření; za významnou se považuje každá jednotlivá oprava, jejíž výše dosahuje alespoň 0,3 % hodnoty aktiv netto za minulé účetní období nebo částky 260 000 Kč.

Porušeno ustanovení § 45 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, kde se stanoví, že Příloha je členěna na položky a položka „D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem“ obsahuje celkovou výměru lesních pozemků s lesním porostem uvedenou v m², pokud účetní jednotka vlastní nebo jí přísluší hospodaření k více než 100 000 m² lesních pozemků s lesním porostem, a položka „D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²“ obsahuje výši ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem uvedené v položce „D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem“ přílohy stanovenou jako součin této výměry a průměrné hodnoty zásoby surového dřeva na m², která činí 57 Kč za m²; hodnota se uvádí v Kč.

Nedodržen Český účetní standard č. 703 - Transfery, kde se v části 5.3.2. stanoví, že v případě vypořádání transferu realizovaného formou zálohy podle bodu 3.4. v účetním období, v jakém byl transfer poskytnut, tak jedná-li se o investiční transfer, účtuje příjemce, který není organizační složkou státu na stranu MÁ DÁTI příslušného pohledávkového účtu účtové skupiny 34 se souvztažným zápisem na stranu DAL účtu 403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku. Část 5.3.3. stanoví, že v případě vypořádání transferu realizovaného formou zálohy v účetním období, v jakém byl transfer poskytnut, o zúčtování zálohy podle bodu 3.4. účtuje příjemce na stranu MÁ DÁTI účtu 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery nebo 472 – Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery se souvztažným zápisem na stranu DAL příslušného pohledávkového syntetického účtu účtové skupiny 34.

Doloženo: účetní doklad 900065 ze dne 31. 12. 2025, Rozvaha za 12/2025, Výkaz zisku a ztráty 12/2025 a Příloha za 12/2025

2. Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- 1.3. Zastupitelstvo obce Nemile na zasedání konaném dne 15. 12. 2025 schválilo rozpočet obce na rok 2026: příjmy celkem ve výši 61 221 099 Kč, výdaje celkem ve výši 62 521 099 Kč a financování celkem ve výši 1 300 000 Kč, z toho:

1) položka 8113 (Krátkodobé přijaté půjčené prostředky) + 35 000 000 Kč, 2/ položka 8115 (Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech) + 1 300 000 Kč, 3/ položka 8114 (Uhrazené splátky krátkodobých přijatých půjčených prostředků) ve výši (-) 33 220 100 Kč a 4/ položka pol. 8124 (Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků (-) 1 779 900 Kč.

Kontrolou bylo zjištěno, že schválený rozpočet obce na rok 2026 nevycházel ze střednědobého výhledu rozpočtu ("SVR") na roky 2026 - 2030, který zastupitelstvo obce schválilo dne 3. 11. 2025. Podle schváleného SVR na roky 2026 - 2030 je plánováno v roce 2026 přijetí a splacení úvěru dle úvěrové smlouvy č. 0784080159/LGL uzavřené s Českou spořitelnou dne 1. 8. 2025 ve výši 10 000 000 Kč. Ve schváleném rozpočtu obce na rok 2026 je zapojeno přijetí úvěru ve výši 35 000 000 Kč a splacení úvěru ve výši 33 220 100 Kč dle úvěrové smlouvy č. 0784080159/LGL uzavřené s Českou spořitelnou dne 1. 8. 2025.

Kontrolou bylo dále zjištěno, že zastupitelstvo obce Nemile nezapojilo do rozpočtu obce na rok 2026 celou splátku krátkodobého úvěru na pol. 8114 (Uhrazené splátky krátkodobých přijatých půjčených prostředků (-) 33 220 100 Kč) podle výše zapojeného přijetí krátkodobého úvěru na pol. 8113 (Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+) 35 000 000 Kč), který obec musí podle úvěrové smlouvy č. 0784080159/LGL uzavřené s Českou spořitelnou dne 1. 8. 2025 splatit do 31. 12. 2026.

Schválený rozpočet obce na rok 2026 zastupitelstvem obce dne 15. 12. 2025 nevycházel ze SVR na roky 2026 - 2030, který zastupitelstvo obce schválilo dne 3. 11. 2025, a nebude podle něj možné řídit financování činnosti obce Nemile v roce 2026.

Porušeno ustanovení § 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že rozpočet územního samosprávného celku a svazku obcí je finančním plánem, jímž se řídí financování činnosti územního samosprávného celku a svazku obce. Při zpracování ročního rozpočtu se vychází ze střednědobého výhledu. Rozpočet se sestavuje zpravidla jako vyrovnaný. Může být schválen jako přebytkový, jestliže některé příjmy daného roku jsou určeny k využití až v následujících letech nebo jsou-li určeny ke splácení jistiny úvěrů z předchozích let. Rozpočet může být schválen jako schodkový jen v případě, že schodek bude možné uhradit a) finančními prostředky z minulých let, nebo b) smluvně zabezpečenou půjčkou, úvěrem, návratnou finanční výpomocí nebo příjmem z prodeje komunálních dluhopisů územního samosprávného celku (dále jen "návratné zdroje").

Doloženo: schválený SVR 2026 - 2030 a schválený rozpočet obce 2026, zveřejněný na el. úřední desce obce

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků

a) při dílčím přezkoumání za rok 2025

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Nemile nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok

Kontrola plnění opatření byla provedena u následujících chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2024:

1. Podle schváleného rozpočtu obce na rok 2025 nebude možné řídit financování činnosti obce Nemile.

Zastupitelstvo obce Nemile na zasedání konaném dne 23. 12. 2024 schválilo vyrovnaný rozpočet obce na rok 2025 ve výši 62 337 442 Kč (příjmy celkem = výdaje celkem = 62 337 442 Kč). Podle Smlouvy o úvěru č. 11077/16/LCD uzavřené dne 14. 9. 2016 s Českou spořitelnou, a. s. bude obec v roce 2025 splácet měsíčně (ve výši 124 320 Kč) úvěr ve výši 30 000 000 Kč. Plánované splátky úvěru v roce 2025 v celkové výši 1 491 840 Kč jsou zahrnuty ve schváleném rozpočtu obce na rok 2025 v části Financování (pol. 8124 - Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků), ale nejsou kryty rozpočtovými příjmy.

Podle rozpočtu obce na rok 2025 schváleného zastupitelstvem obce dne 23. 12. 2024 nebude možné řídit financování činnosti obce Nemile v roce 2025.

Porušeno ustanovení § 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že rozpočet územního samosprávného celku a svazku obcí je finančním plánem, jímž se řídí financování činnosti územního samosprávného celku a svazku obce. Rozpočet se sestavuje zpravidla jako vyrovnaný. Může být schválen jako přebytkový, jestliže některé příjmy daného roku jsou určeny k využití až v následujících letech nebo jsou-li určeny ke splácení jistiny úvěrů z předchozích let. Rozpočet může být schválen jako schodkový jen v případě, že schodek bude možné uhradit a) finančními prostředky z minulých let, nebo b) smluvně zabezpečenou půjčkou, úvěrem, návratnou finanční výpomocí nebo příjmem z prodeje komunálních dluhopisů územního samosprávného celku (dále jen "návratné zdroje").

Přijatá opatření:

Zastupitelstvo obce Nemile na svém zasedání konaném dne 9. 6. 2025 schválilo závěrečný účet obce vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijalo tato opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření: bude dodržováno ustanovení § 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že rozpočet územního samosprávného celku a svazku obcí je finančním plánem, jímž se řídí financování činnosti územního samosprávného celku a svazku obce. Přijatá opatření bylo splněno rozpočtovým opatřením č. 2/2025.

Kontrola plnění opatření:

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 vykonaném ve dnech 22. a 23. 9. 2025 bylo ověřeno, že schváleným rozpočtovým opatřením č. 2/2025 byly do rozpočtu obce na rok 2025 zapojeny splátky úvěru na pol. 8124 (Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků).

2. Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky výkazu zisku a ztráty "Náklady z činnosti".

Kontrolou bylo zjištěno, že obec v roce 2024 nedodržela obsahové vymezení některých nákladových a výnosových účtů:

- 1/ na nákladovém účtu SU 527 (Zákonné sociální náklady) vykázala chybně finanční příspěvky na obědy důchodcům, kteří nebyli zaměstnanci obce. Správně měly být evidovány na nákladovém účtu SU 572 (Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery),
- 2/ na nákladovém účtu SU 572 (Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery) vykázala chybně příspěvky na obědy pro zaměstnance obce, které obec vyplácí podle Dodatku č. 1 ke kolektivní smlouvě ze dne 19. 12. 2023. Správně měly být evidovány na nákladovém účtu SU 527 (Zákonné sociální náklady) a
- 3/ na výnosovém účtu SU 682 (Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob) vykázala obec chybně čerpanou účelovou dotaci na výdaje spojené se společnými volbami do Senátu

a zastupitelstev krajů. Správně měla být dotace evidována na výnosovém účtu SU 672 (Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů). Obec Nemile ve Výkazu zisku a ztráty sestavené k 31. 12. 2024 vykázala nesprávné hodnoty na některých položkách.

Porušeno ustanovení § 33 odst. 2 písm. d), § 35 písm. b) a § 39 písm. b) vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, kde se stanoví, že položka „A.I.16. Zákonné sociální náklady“ obsahuje náklady podle § 24 odst. 2 písm. j) zákona upravujícího daně z příjmů, pokud se na příslušnou účetní jednotku vztahují podle jiného právního předpisu včetně přidělu do fondu kulturních a sociálních potřeb, položka „A.III.2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery“ obsahuje u krajů, obcí, dobrovolných svazků obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací zejména náklady z titulu dotací, příspěvků, subvencí, dávek, nenávratných finančních výpomocí, podpor či peněžních darů, a to bez ohledu na účel jejich poskytnutí, a položka „B.III.2. Výnosy z daně z příjmů právnických osob“ obsahuje výnosy z daní z příjmů právnických osob vzniklé ze správy daní, pokud jsou tyto daně pravomocně vyměřené podle jiného právního předpisu.

Přijatá opatření:

Zastupitelstvo obce Nemile na svém zasedání konaném dne 9. 6. 2025 schválilo závěrečný účet obce vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijalo tato opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření: Hlavní účetní ihned začne dodržovat § 33 odst. 2 písm. d), § 35 písm. b) a § 39 písm. b) vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Plnění přijatého opatření bylo zkontrolováno správností účtování: 1/ příspěvky na obědy pro důchodce, 2/ příspěvky na obědy pro zaměstnance, 3/ čerpání účelových dotací.

Kontrola plnění opatření:

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 vykonaném ve dnech 22. a 23. 9. 2025 bylo ověřeno, že příspěvek na obědy pro důchodce 8/2025 vyplacený z pokladny obce dne 25. 8. 2025 (výdajový pokladní doklad č. 400451) byl správně zaúčtován na nákladový účet SU 572 (Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery). Příspěvek na stravování pro zaměstnance za období 8/2025 byl správně zaúčtován na nákladový účet SU 527 (Zákonné sociální náklady). Výnosový účet SU 682 (Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob) sestavený k 31. 8. 2025 včetně opravných dokladů č. 900030 a č. 900031 ze dne 22. 9. 2025 vykazovala obec ve správné výši za období 1 – 8/2025.

3. Územní celek inventarizací neověřil, zda skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví.

Obec Nemile vykázala dle účetního výkazu - Rozvaha sestaveného k 31. 12. 2024 závazky vůči zaměstnancům (SU 331 - Zaměstnanci) ve výši 7 374 Kč. Kontrolou inventurního soupisu účtu SU 331 - Zaměstnanci sestaveného k 31. 12. 2024 bylo zjištěno, že obec nedoložila žádným průkazným záznamem závazek vůči zaměstnancům ve výši 7 374 Kč. Podle evidence z mezd za 12/2024 (Rekapitulace, sumář, období 12/2024) byl dluh obce z pracovněprávních vztahů vůči zaměstnancům ve výši 166 120 Kč, který obec vykazovala k 31. 12. 2024 jako Ostatní krátkodobé závazky (SU 378 AU 0200).

Obec inventarizací k 31. 12. 2024 neověřila, zda skutečný stav závazků vůči zaměstnancům odpovídá stavu v účetnictví.

Porušeno ustanovení § 29 odst.1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že účetní jednotky inventarizací zjišťují skutečný stav veškerého

majetku a závazků a ověřují, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu majetku a závazků v účetnictví a zda nejsou dány důvody pro účtování o položkách podle § 25 odst. 3. Inventarizaci účetní jednotky provádějí k okamžiku, ke kterému sestavují účetní závěrku jako řádnou nebo mimořádnou (dále jen "periodická inventarizace").

Přijatá opatření:

Zastupitelstvo obce Nemile na svém zasedání konaném dne 9. 6. 2025 schválilo závěrečný účet obce vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijalo tato opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření: Hlavní účetní ihned začne dodržovat § 29 odst.1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že účetní jednotky inventarizací zjišťují skutečný stav veškerého majetku a závazků a ověřují, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu majetku a závazků v účetnictví a zda nejsou dány důvody pro účtování o položkách podle § 25 odst. 3. Plnění přijatého opatření bylo provedeno, tak že hlavní účetní doklady č. 900007 a 900009 opravila nedostatky v účtování mezd a byl zkontrolován skutečný stav závazků vůči zaměstnancům k 30. 4. 2025.

Kontrola plnění opatření:

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 vykonaném ve dnech 22. a 23. 9. 2025 bylo ověřeno, že stav vykázaný na závazkovém účtu SU 331 (Zaměstnanci) k 4/2025 odpovídá hodnotě vykázané v sestavě Rekapitulace – sumář období 4/2025 Mzdy.

4. Střednědobý výhled rozpočtu neobsahoval údaje o dopadech dlouhodobých závazků na hospodaření územního celku po celou dobu trvání závazku.

Zastupitelstvo obce Nemile na zasedání konaném dne 23. 12. 2024 schválilo Střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2026 - 2030.

Kontrolou bylo zjištěno, že schválený dokument neobsahuje splátky úvěru podle Smlouvy o úvěru č. č. 11077/16/LCD uzavřené dne 14. 9. 2016 s Českou spořitelnou, a. s. ve výši 30 000 000 Kč na financování akcí: "Vodovod Lupěné" a "Výstavba splaškové kanalizace v obci Nemile a Lupěné", podle které se obec zavázala splácet poskytnutý úvěr měsíčními splátkami ve výši 124 320 Kč a poslední splátka bude splatná dne 30. 6. 2038.

Porušeno ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že střednědobý výhled rozpočtu obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvedou jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí po celou dobu trvání závazku.

Přijatá opatření:

Zastupitelstvo obce Nemile na svém zasedání konaném dne 9. 6. 2025 schválilo závěrečný účet obce vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijalo tato opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření: bude dodržováno ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kde se stanoví, že střednědobý výhled rozpočtu obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvedou jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí po celou dobu trvání závazku. Přijaté opatření bylo splněno na veřejném zasedání zastupitelstva obce Nemile dne 24. 3. 2025 pod č. USN/3/2025/1 byl schválen střednědobý výhled rozpočtu dle § 3 odst. 2 zákona

č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Kontrola plnění opatření:

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 vykonaném ve dnech 22. a 23. 9. 2025 bylo ověřeno, že schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2026 - 2030 zastupitelstvem obce dne 24. 3. 2025 osahuje informaci, že úvěr je splatný do září 2037.

C. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Nemile za rok 2025 byly přezkoumány následující písemnosti:

rozpočet

- Střednědobý výhled rozpočtu: obce na roky 2026 - 2030 schválený zastupitelstvem obce dne 24. 3. 2025, zveřejněný na internetových stránkách obce (Obecní úřad - Rozpočtové dokumenty) dne 24. 3. 2025; Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2026 - 2030 zveřejněný na elektronické úřední desce obce od 7. 3. 2025 do 26. 3. 2025
- Střednědobý výhled rozpočtu: na roky 2026 - 2030 schválený zastupitelstvem obce dne 3. 11. 2025, zveřejněný na internetových stránkách obce (Obecní úřad - Rozpočtové dokumenty) dne 10. 11. 2025; Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2026 - 2030 byl zveřejněný na elektronické úřední desce obce a úřední desce obce od 24. 9. 2025 do 10. 11. 2025
- Rozpočtová opatření: usnesení č. USN/12/2024/13 ze dne 23. 12. 2024 - určení pravomocí k rozpočtovým opatřením a pověření pro starostu obce k provádění rozpočtových opatření v neomezeném rozsahu do konce volebního období
- Schválený rozpočet: obce na rok 2025 obce na rok 2025 zastupitelstvem obce dne 23. 12. 2024, zveřejněný na internetových stránkách obce (Obecní úřad - Rozpočtové dokumenty) dne 23. 1. 2025; Rozpočtové opatření č. 2/2025 (mj. zapojení splátky úvěru (pol. 8124) do rozpočtu obce na rok 2025) schválené starostou obce dne 4. 2. 2025 a zveřejněné na internetových stránkách obce (Obecní úřad - Rozpočtové dokumenty) dne 3. 3. 2025
- Schválený rozpočet: obce na rok 2026 zastupitelstvem obce dne 15. 12. 2025 (závazným ukazatelem pro rozpočet jsou paragrafy), zveřejněný na internetových stránkách obce (Obecní úřad - Rozpočtové dokumenty) dne 17. 12. 2025
- Závěrečný účet: obce Nemile za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nemile za rok 2024 schválený zastupitelstvem obce dne 9. 6. 2025 s výhradou, zveřejněný na internetových stránkách obce (Obecní úřad - Rozpočtové dokumenty) dne 26. 6. 2025; Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 zveřejněn na úřední desce obce a na elektronické úřední desce obce od 17. 4. 2025 do 26. 6. 2025

účetnictví a výkazy

- Bankovní výpisy: č. 3 účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025 (SU 231 AU 0030); č. 62 k účtu vedenému u České národní banky ze dne 31. 12. 2025 (SU 231 AU 0050) a č. 15 k běžnému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období od 1. 12. 2025 do 31. 12. 2025 (SU 231 AU 0060) - ověření zůstatků účtu SU 231 - Základní běžný účet ÚSC ke dni 31. 12. 2025
- Bankovní výpisy: č. 8 k běžnému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období od 1. 8. 2025 do 31. 8. 2025 (SU 231 AU 0060); č. 42 k účtu vedenému u České

- národní banky ze dne 28. 8. 2025 (SU 231 AU 0050) a č. 2 účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období od 1. 2. 2025 do 30. 6. 2025 (SU 231 AU 0030) - ověření zůstatku účtu SU 231 - Základní běžný účet ÚSC ke dni 31. 8. 2025 včetně účetního (opravného) dokladu č. 900028 ze dne 22. 9. 2025
- Bankovní výpis: č. 12 k úvěrovému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období 1. 12. 2025 - 31. 12. 2025 - ověření zůstatku účtu (SU 451 AU 0200) - Dlouhodobé úvěry ke dni 31. 12. 2025 ke smlouvě o úvěru č. 11077/16/LCD uzavřené dne 14. 9. 2016 s Českou spořitelnou a. s. na financování Projektu (1. Vodovod Lupěné; 2. Výstavba splaškové kanalizace v obci Nemile a Lupěné) ve výši 30 000 000 Kč, čerpání úvěru do 30. 6. 2018, splatnost úvěru do 30. 6. 2038)
 - Bankovní výpis: k úvěrovému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období 1. 8. 2025 - 31. 8. 2025 - ověření zůstatku účtu (SU 451 AU 0200) - Dlouhodobé úvěry ke dni 31. 8. 2025 ke smlouvě o úvěru č. 11077/16/LCD uzavřené dne 14. 9. 2016 s Českou spořitelnou a. s. na financování Projektu (1. Vodovod Lupěné; 2. Výstavba splaškové kanalizace v obci Nemile a Lupěné) ve výši 30 000 000 Kč, čerpání úvěru do 30. 6. 2018, splatnost úvěru do 30. 6. 2038)
 - Bankovní výpis: České spořitelny ze dne 15. 4. 2025 (přijetí kupní ceny za pozemek na účet obce dle Kupní smlouvy (na pozemek p. č. 508 - ostatní plocha o výměře 140 m² - část "a" v k. ú. Lupěné) uzavřené dne 27. 11. 2024 mezi obcí Nemile (prodávající) a manželi J. K. a L. K.; Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-590/2025-809 ze dne 10. 4. 2025 (právní účinky vkladu k 29. 1. 2025); účetní doklad č. 800019 ze dne 10. 4. 2025; účetní doklad č. 100530 ze dne 15. 4. 2025; opravný účetní doklad č. 900040 ze dne 23. 9. 2025 (oprava účetních dokladů č. 800019 a č. 100530)
 - Bankovní výpis: České spořitelny ze dne 14. 5. 2025 včetně účetního dokladu č. 100661 ze dne 14. 5. 2025 - vratka návratné finanční výpomoci dle Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci (ve výši 95 000 Kč na předfinancování výdajů spojených s nákupem majetku prostřednictvím dotace z MAS Horní Pomoraví o. p. s.) uzavřené dne 23. 7. 2024 se Sborem dobrovolných hasičů Nemile (příjemcem)
 - Bankovní výpis: k běžnému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období 1. 12. 2025 - 31. 12. 2025 (sociální fond) - ověření zůstatku účtu SU 236 - Běžné účty fondů ÚSC ke dni 31. 12. 2025 na hlavní knihu účetnictví za 12/2025
 - Bankovní výpis: k běžnému účtu vedenému u České spořitelny, a. s. za období 1. 7. 2025 - 31. 8. 2025 (sociální fond) - ověření zůstatku účtu SU 236 - Běžné účty fondů ÚSC ke dni 31. 8. 2025 na hlavní knihu účetnictví za 8/2025
 - Hlavní kniha: účetnictví sestavena za období 8/2025
 - Hlavní kniha: účetnictví (za SU a AU) za období 12/2025
 - Inventurní soupis majetku a závazků: Příkaz starosty obce k provedení řádné inventarizace majetku a závazků a plán inventur za rok 2025 ze dne 15. 12. 2025, schválený zastupitelstvem obce 15. 12. 2025; Plán inventur za rok 2025 včetně zřízení inventarizačních komisí ze dne 23. 12. 2025; Zápis o instruktáži členů inventarizační komise ze dne 23. 12. 2025; Inventurní soupisy majetku obce (rozvahové účty) za období 12/2025; Zpráva o provedené inventarizaci v obci Nemile k 31. 12. 2025
 - Odměňování členů zastupitelstva: mzdové listy zastupitelů obce za období 9 - 12/2025 včetně usnesení zastupitelstva obce č. USN/12/2025/10 ze dne 15. 12. 2025
 - Odměňování členů zastupitelstva: mzdové listy zastupitelů obce za období 1 - 8/2025
 - Pokladní doklad: výdajový č. 400451 ze dne 25. 8. 2025 (příspěvek na obědy důchodci 8/2025) včetně vnitřního účetního dokladu č. 400451 ze dne 25. 8. 2025

- Pokladní kniha (deník): za období od 1. 12. 2025 do 31. 12. 2025 (SU 261 AU 0099) - konečný zůstatek souhlasí na Rozvahu sestavenou za období 12/2025
- Pokladní kniha (deník): za období od 1. 8. 2025 do 31. 8. 2025 (SU 261 AU 0099) - konečný zůstatek souhlasí na Rozvahu sestavenou za období 8/2025
- Rozvaha: sestavena za období 8/2025 včetně opravných účetních dokladů č. 900039, 800049 a 800051 ze dne 23. 9. 2025
- Rozvaha: sestavena za období 12/2025
- Účetní doklad: obce č. 900065 vystavený dne 31. 12. 2025 - oprava účtování na SU 343 (Daň z přidané hodnoty) o celkové částce mínus 586 785,87 Kč
- Účetnictví ostatní: Příloha sestavena za období 6/2025 a 8/2025
- Účetnictví ostatní: Sestava: Ostrý účetní odpis (pouze odpisované) - 12/2025
- Účetnictví ostatní: Sestava: Tisk účetních dokladů: za období 9/2025: SU 672 - Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů; SU 558 AU 0300 - Náklady z drobného dlouhodobého majetku
- Účetnictví ostatní: Příloha sestavená k 31. 12. 2025
- Účetnictví ostatní: Účetní závěrka obce Nemile za rok 2024 schválená zastupitelstvem obce dne 9. 6. 2025; Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024 s datem rozhodnutí dne 9. 6. 2025; účetní doklad č. 800030 ze dne 9. 6. 2025 - přeúčtování hospodářského výsledku za rok 2024
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený za období 8/2025 včetně účetního dokladu č. 900029, 900030 a 900031 ze dne 22. 9. 2025 (opravný)
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený za období 12/2025, kontrola daňových příjmů přidělených obci ze sdílených ve vazbě na skutečně převedené prostředky za období 1 - 12/2025, které jsou zveřejněny na webových stránkách <https://www.financnisprava.cz/cs/dane/kraje-aobce/danove-prijmy-kraje-a-obci>; Ve výkazu nebylo v části Financování (pol. 8123 - Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky, pol. 8113 - Krátkodobé přijaté půjčené prostředky a pol. 8114 - Uhrazené splátky krátkodobých přijatých půjčených prostředků) správně v rozpočtu po změnách zapojeno čerpání a splátky úvěru dle úvěrové smlouvy č. 0784080159/LGL uzavřené dne 1. 8. 2025 s Českou spořitelnou.
- Výkaz zisku a ztráty: sestavený za období 12/2025; Příjem daně z příjmu právnických osob ve výši 15 887,68 Kč byl chybně vykázán na výnosovém účtu SU 684 - Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty
- Výkaz zisku a ztráty: sestavený za období 8/2025 včetně účetních dokladů č. 900033, 800048 a 900036 ze dne 22. 9. 2025

zřizované organizace

- Účetní závěrka a výsledek hospodaření Základní a Mateřské školy Nemile, příspěvkové organizace za účetní období roku 2024 schválená zastupitelstvem obce dne 9. 6. 2025; Protokol o schválení účetní závěrky Základní školy a Mateřské školy Nemile sestavené k 31. 12. 2024 s datem rozhodnutí dne 9. 6. 2025
- Výsledky kontrol zřízených organizací: Protokol ze dne 19. 6. 2025 o výsledku veřejnosprávní kontroly organizace Základní škola a Mateřská škola Nemile, příspěvková organizace

smlouvy a dohody

- Darovací smlouva: (na finanční dar ve výši 5 000 Kč na činnost obdarovaného) uzavřená dne 27. 3. 2025 mezi obcí Nemile (dárce) a Linkou bezpečí, z. s.

- (obdarovaný); usnesení zastupitelstva obce č. USN/3/2025/6 ze dne 24. 3. 2025; výdaj § 4379 pol. 5222 (+ 5 000 Kč) zapojen do rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatřením č. 3/2025, které schválil starosta obce dne 4. 3. 2025 a které bylo zveřejněno na internetových stránkách obce (Obecní úřad - Rozpočtové dokumenty) dne 3. 4. 2025; bankovní výpis České spořitelny (SU 231 AU 0060) ze dne 1. 4. 2025 včetně účetního dokladu č. 100436 ze dne 1. 4. 2025 (vyplacení daru z účtu obce); opravný účetní doklad č. 900032 ze dne 22. 9. 2025 (oprava výdajové položky rozpočtové skladby)
- Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím: Rozpočtové opatření Olomouckého kraje ze dne 24. 11. 2025 ne účelovou neinvestiční dotaci ve výši 615 534,45 Kč (ÚZ 33092) určenou pro Základní školu a Mateřskou školu Nemile na realizaci projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský - projekty využívající zjednodušené vykazování nákladů; bankovní výpis ČNB č. 55 ze dne 24. 11. 2025 včetně účetního dokladu č. 300067 ze dne 24. 11. 2025 (přijetí průtokové dotace na účet obce, SU 375); bankovní výpis ČNB č. 58 ze dne 5. 12. 2025 včetně účetního dokladu: 300070 ze dne 5. 12. 2025 (odeslání průtokové dotace z účtu obce, SU 375)
 - Smlouvy nájemní: Nájemní smlouva (na část pozemku p. č. 71/1 o výměře 2 m x 5 m, celkem 10 m² za účelem dočasné stavby kurníku) uzavřena dne 24. 7. 2025 mezi obcí Nemile (pronajímatel) a F. D. (nájemce); Záměr pronájmu části pozemku 71/1 o výměře 10 m² v k. ú. Filipov u Zábřeha byl zveřejněn od 23. 5. 2025 do 15. 6. 2025; usnesení zastupitelstva obce č. USN/6/2025/4 ze dne 21. 7. 2025; příjmový pokladní doklad č. 400406 ze dne 24. 7. 2025 (nájemné části pozemku za rok 2025 ve výši 158 Kč); příjmový pokladní doklad č. 400486 ze dne 22. 9. 2025 (vrácení přeplatku na nájemném - (mínus) 26 Kč)
 - Smlouvy o dílo: uzavřená dne 28. 3. 2025 mezi FORTEX - AGS. a s. Šumperk (prodávající) a obcí Nemile (kupující) na plnění veřejné zakázky malé hodnoty s názvem: „Dodavatel DA pro zásah, nouzovou evakuaci a zásobování obyvatel JSDH obce Nemile“ za cenu zboží 1 231 647 Kč bez DPH (cena s DPH 1 490 293 Kč); usnesení zastupitelstva obce ze dne 24. 3. 2025 č. USN/3/2025/2 (schválena smlouva o dílo se spol. FORTEX - AGS, a. s.); smlouva uveřejněna na profilu zadavatele dne 23. 4. 2025; výdaj § 5512 (+ 1 600 000 Kč) zapojen do rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatřením č. 3, které schválil starosta obce dne 4. 3. 2025; Faktura došla od spol. FORTEX - AGS, a. s. ze dne 26. 8. 2025 (ev. č. faktury došlé 225325) za VW Transporter 6.1 kombi TDI v ceně 1 490 293 Kč včetně účetního č. 225325 ze dne 26. 8. 2025 (předpis faktury došlé ev. č. 225325); bankovní výpis České národní banky č. 41 ze dne 28. 8. 2025 včetně účetního dokladu č. 300048 ze dne 28. 8. 2025 (úhrada faktury došlé ev. č. 225325); opravný účetní doklad č. 900035 ze dne 22. 9. 2025 (oprava účetních dokladů č. 225325 ze dne 26. 8. 2025 a č. 300048 ze dne 28. 8. 2025); Faktura došla od Mgr. Rostislav Krejčí ze dne 1. 8. 2025 (ev. č. 225401) za administraci projekt Nový DA pro JSDH obce Nemile za cenu 60 500 Kč včetně DPH; účetní doklad č. 225401 ze dne 2. 10. 2025 (předpis faktury došlé ev. č. 225401); bankovní výpis České spořitelny ze dne 6. 10. 2025 včetně účetního dokladu č. 101397 ze dne 6. 10. 2025 (úhrada faktury došlé ev. č. 225401); opravný účetní doklad č. 900045 ze dne 19. 11. 2025 (oprava účtování k dokladu č. 101397 ze dne 6. 10. 2025, oprava výdajové položky); Karta DHM: VW Transporter 6.1 Kombi TDI DR 150 koní/110 kW (in. č. 110088), datum zařazení 28. 8. 2025; Osvědčení o registraci vozidla RZ 8M0 9281 ze dne 2. 9. 2025
 - Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod): Kupní smlouva uzavřena dne 23. 7. 2025 mezi Obcí Nemile (kupující) a fyzickou osobou (prodávající) na stavební parcelu p. č. st. 119 zastavěná plocha a nádvoří, jejichž součástí je stavba rodinný dům č. p. 103 a pozemkovou parcelu p. č. 417/9 zahrada se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména zděnou kůlnou, venkovními úpravami a trvalými porosty

v katastrálním území Filipov u Zábřeha za smluvní cenu 1 000 Kč. Nabytí pozemku schváleno zastupitelstvem obce Nemile dne 21. 7. 2025, usnesení č. USN/6/2025/2; Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-5306/2025-809, vklad byl proveden dne 14. 8. 2025, a to s právními účinky k 23. 7. 2025; Opravný účetní doklad č. 800044 ze dne 14. 8. 2025 a č. 900034 ze dne 22. 9. 2025 (zařazení do majetku: SU 021 - Stavby ve výši 590 Kč a SU 031 - Pozemky ve výši 410 Kč); bankovní výpis České spořitelny ze dne 22. 9. 2025 včetně účetního dokladu č. 101321 (úhrada smluvní ceny 1 000 Kč); Inventurní soupis pozemků ke dni 31. 12. 2025: 1/ p. č. 119 v k. ú. Filipov u Zábřeha (cena 590 Kč) a 2/ p. č. 417/9 v k. ú. Filipov u Zábřeha (cena 410 Kč)

- Smlouvy o přijetí úvěru: Smlouva o úvěru č. 0784080159/LGL uzavřená dne 1. 8. 2025 mezi obcí Nemile a Českou spořitelnou, a. s. ve výši 35 000 000 Kč na financování projektu: Přístavba Mateřské školy Nemile (konečná splatnost do 31. 12. 2026); usnesení zastupitelstva obce č. USN/7/2025/3 ze dne 30. 7. 2025 (schválena smlouva o úvěru)
- Smlouvy o věcných břemenech: Smlouva o zřízení služebnosti uzavřená dne 24. 4. 2025 mezi Povodím Moravy, s. p. (povinný) a obcí Nemile (oprávněný); usnesení zastupitelstva obce ze dne 24. 3. 2025 č. USN/3/2025/7 (schválena k podpisu smlouva o zřízení služebnosti); Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-3456/2025-809 ze dne 6. 6. 2025 (právní účinky vkladu k 16. 5. 2025); Faktura došla od Povodí Moravy, s. p. ze dne 25. 4. 2025 (ev. č. došlé faktury 225158) za zřízení služebnosti a nájem ve výši 9 050 Kč; účetní doklad č. 225158 ze dne 28. 4. 2025 (předpis faktury došlé); bankovní výpis České spořitelny (SU 231 AU 0060) ze dne 5. 5. 2025 včetně účetního dokladu č. 100615 ze dne 5. 5. 2025 (úhrada faktury došlé ev. č. 225158); opravný účetní doklad č. 900038 ze dne 23. 9. 2025 (oprava účtování dokladu č. 225158 a č. 100615)

usnesení, zápisy, apod.

- Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.): Informace o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ze dne 24. 6. 2025 (doručeno DS dne 24. 6. 2025, č.j. KÚOK 74765/2025)
- Zápis z kontroly kontrolního výboru dne 13. 10. 2025
- Zápis z kontroly kontrolního výboru dne 28. 4. 2025 a 14. 7. 2025
- Zápis kontroly finančního výboru obce č. 3/2025 z kontroly provedené dne 10. 12. 2025
- Zápisy kontroly finančního výboru č. 1/2025 ze dne 7. 5. 2025 a č. 2/2025 ze dne 27. 8. 2025
- Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení: ze dne 3. 2. 2025, 3. 3. 2025, 24. 3. 2025, 5. 5. 2025, 9. 6. 2025, 21. 7. 2025, 30. 7. 2025 a 25. 8. 2025 - jako podpůrný materiál k ostatním přezkoumaným písemnostem
- Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení: ze dne 15. 9. 2025, 29. 9. 2025, 3. 11. 2025, 1. 12. 2025 a 15. 12. 2025 - jako podpůrný materiál k ostatním přezkoumaným písemnostem

fondy

- Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití: Sociální fond obce Nemile:
 - Statut sociálního fondu obce Nemile (účinnost dne 1. 1. 2025) schválený zastupitelstvem obce dne 23. 12. 2024;
 - Dodatek č. 1 ke kolektivní smlouvě ze dne 20. 7. 2012 uzavřený dne 8. 12. 2023 (účinný dne 1. 1. 2024) - část IV - Stravování;

- Dodatek č. 2 ke kolektivní smlouvě ze dne 20. 7. 2012 uzavřený dne 30. 12. 2024 (účinný dne 1. 1. 2025) mezi obcí Nemile a základní organizací Odborovou svazu státních orgánů a organizací, obvod Postřelmov, schválený zastupitelstvem obce dne 23. 12. 2024;
- Schválený rozpočet sociálního fondu pro rok 2025 zastupitelstvem obce dne 23. 12. 2024;
- Bankovní výpis České spořitelny (SF obce, SU 236) za období 1. 5. 2025 - 31. 5. 2025 - tvorba a čerpání sociálního fondu obce v 5/2025.

ostatní

- AKCE: Rekonstrukce a dostavba veřejného osvětlení v obci Nemile:
 - Poptávka - Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané mimo režim zákona - stavební práce "Rozšíření rozvodů VO a úprava dosavadního vedení VO Nemile" ze dne 4. 7. 2025 (odeslána emailem dne 4. 7. 2025 4 možným uchazečům); Protokol o posouzení a hodnocení nabídek "Rozšíření rozvodů VO a úprava dosavadního vedení VO Nemile" ze dne 21. 7. 2025; usnesení zastupitelstva obce ze dne 21. 7. 2025 č. USN/6/2025/3 - schválena smlouva o dílo se spol. EMONTAS s.r.o. na realizaci zakázky s názvem "Rozšíření rozvodů VO a úprava dosavadního vedení VO Nemile"; Rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 22. 7. 2025 - EMONTAS, s.r.o., cena 1 511 107 Kč včetně DPH (1 248 849 Kč cena bez DPH); Smlouva o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem "Rozšíření rozvodů VO a úprava dosavadního vedení VO Nemile" uzavřená dne 30. 7. 2025 mezi obcí Nemile (objednatel) a EMONTAS, s.r.o., Olomouc za cenu díla 1 248 849 Kč bez DPH (cena s DPH 1 511 107 Kč);
 - Výdaj na § 3631 (Veřejné osvětlení) pol. 6121 (Stavby) ve výši 1 512 000 Kč byl zapojen do rozpočtu obce na rok 2025: 1/ ve schváleném rozpočtu obce na rok 2025 (+ 1 000 000 Kč), 2/ rozpočtovým opatřením č. 7/2025, které schválil starosta obce dne 14. 5. 2025 (+ 500 000 Kč) a 3/ rozpočtovým opatřením č. 17/2025, které schválil starosta obce dne 2. 12. 2025 (+ 12 000 Kč);
 - Smlouva o poskytnutí dotace 2025/01319/OSR/DSM uzavřená dne 1. 8. 2025 mezi Olomouckým krajem (poskytovatel) a obcí Nemile (příjemce) částečnou úhradou uznatelných výdajů na akci „Rekonstrukce a dostavba veřejného osvětlení v obci Nemile“ (pouze na výstavbu, rekonstrukci a opravu veřejného osvětlení v obci Nemile); usnesení zastupitelstva obce ze dne 5. 5. 2025 č. USN/4/2025/5 (schválena smlouva o poskytnutí dotace č. 2025/01319/OSR/DSM); Rozpočtové opatření Olomouckého kraje ze dne 11. 8. 2025 na účelovou investiční dotaci ve výši 600 000 Kč na částečnou úhradu výdajů na akci Rekonstrukce a dostavba veřejného osvětlení v obci Nemile (ÚZ 00 443, pol. 4222); bankovní výpis České spořitelny ze dne 12. 8. 2025 včetně účetního dokladu č. 101128 ze dne 12. 8. 2025 (přijetí dotace na účet obce, SU 374);
 - Faktura došla od EMONTAS, s.r.o. ze dne 11. 12. 2025 (ev. č. 225514, datum zdanitelného plnění 30. 10. 2025) za provedené práce: rozšíření rozvodů VO a úprava dosavadního vedení VO Nemile ve výši 1 511 107 Kč včetně DPH; účetní doklad č. 225514 ze dne 12. 12. 2025 (předpis faktury došlé ev. č. 225514); bankovní výpis České spořitelny ze dne 12. 12. 2025 včetně účetního dokladu č. 101734 ze dne 12. 12. 2025 (úhrada faktury došlé ev. č. 225514); účetní doklad č. 800090 ze dne 30. 12. 2025 (zařazení rozšíření VO do majetku obce, SU 021); Evidenční karta DHM: Veřejné osvětlení (in. č. 110090, datum zařazení 30. 12. 2025);
 - Finanční vyúčtování dotace na akci: Rekonstrukce a dostavba veřejného osvětlení v obci Nemile ze dne 19. 12. 2025; Doručenka datové zprávy ze dne 22. 12. 2025.

Dle informací poskytnutých starostou obce Nemile územní celek v kontrolovaném období:

- neprovozoval podnikatelskou činnost,
- neuskutečnil peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- nekoupil, ani neprodal cenné papíry, obligace, neuskutečnil majetkové vklady,
- nehospodařil s majetkem státu,
- neručil svým majetkem za závazky fyzických a právníckých osob, nezastavil movité a nemovité věci ve prospěch třetích osob.

Ing. Petr Šimek, starosta obce Nemile, prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Přezkoumání hospodaření obce Nemile za rok 2025 vykonali:

Ing. Pavlína Vejrostová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Alena Moravcová

.....
kontrolor

Datum vyhotovení: 25. 5. 2026

P o u č e n í

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odbor kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Územní celek je povinen ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě uvedenou zprávu zaslat.

Obě výše uvedené písemnosti zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odbor kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Územní celek se dopustí přestupku dle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. tím, že:

- nepřijme opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření,
- nepodá písemnou informaci o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územních celku,
- v písemné informaci o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků neuvede lhůtu, ve které podá přezkoumávajícímu orgánu zprávu o plnění přijatých opatření

Za přestupek lze uložit územnímu celku dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50 000 Kč.

Stejnopis zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nemile byl předán datovou schránkou.

S návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl starosta obce telefonicky seznámen dne 25. 5. 2026.

Záznam o projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nemile byl doručen do datové schránky obce dne 25. 5. 2026.

Rozdělovník:

1 stejnopis pro obec Nemile

1 stejnopis pro Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor kontroly