

# ZÁMĚR OBCE NEMILE

Obec Nemile, IČO 00635871, se sídlem Nemile 93, 789 01 Nemile, zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, tento záměr:

## 1. Předmět záměru

Obec Nemile má v úmyslu uzavřít s dosavadním pachtýřem Agrodružstvo Zábřeh, IČO 47673656, se sídlem Dvorská 19a, 789 01 Zábřeh, dodatek k pachtovní smlouvě č. 556/2018, jehož předmětem bude změna rozsahu propachtovaných zemědělských pozemků a tomu odpovídající změna výše pachtovného.

## 2. Dotčené nemovité věci

Dotčené pozemky jsou uvedeny v příloze tohoto záměru.

Příloha obsahuje zejména označení pozemků podle katastrálního území, parcelního čísla, druhu pozemku a rozsahu propachtované výměry.

## 3. Základní podmínky zamýšleného právního jednání

- druh právního jednání: dodatek k pachtovní smlouvě,
- účel pachtu: provozování zemědělské výroby,
- doba pachtu: dle stávající pachtovní smlouvy, nebude-li v dodatku sjednáno jinak,
- předpokládaná účinnost dodatku: dnem podpisu oběma smluvními stranami
- roční pachtovné po změně: 4 642 Kč.

## 4. Možnost vyjádření a podání nabídek

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky písemně na adresu Obecního úřadu Nemile, Nemile 93, 789 01 Nemile, a to ve lhůtě po dobu zveřejnění tohoto záměru na úřední desce.

## 5. Upozornění

Obec si vyhrazuje právo od zamýšleného právního jednání odstoupit, záměr změnit nebo neuzavřít dodatek s žádným zájemcem.

V Nemili dne 30.4.2026

Ing. Petr Šimek, starosta obce Nemile

# Příloha k záměru

## Seznam dotčených pozemků

Katastrální území	Parcela	Druh pozemku / způsob využití	Propachtovaná výměra
Filipov u Zábřeha	451/11	orná půda	51 m <sup>2</sup>
Filipov u Zábřeha	451/27	orná půda	412 m <sup>2</sup>
Filipov u Zábřeha	489/3	ostatní plocha / ostatní komunikace	66 m <sup>2</sup>
Filipov u Zábřeha	515/41	orná půda	49 m <sup>2</sup>
Lupěné	225/1	trvalý travní porost	289 m <sup>2</sup>
Lupěné	225/6	orná půda	430 m <sup>2</sup>
Lupěné	225/8	trvalý travní porost	342 m <sup>2</sup>
Lupěné	225/9	orná půda	2 128 m <sup>2</sup>
Lupěné	225/10	orná půda	1 504 m <sup>2</sup>
Lupěné	308/1	trvalý travní porost	512 m <sup>2</sup>
Lupěné	366/1	trvalý travní porost	721 m <sup>2</sup>
Lupěné	366/2	ostatní plocha / manipulační plocha	173 m <sup>2</sup>
Lupěné	473/2	trvalý travní porost	733 m <sup>2</sup>
Lupěné	473/11	trvalý travní porost	835 m <sup>2</sup>
Lupěné	474/2	ostatní plocha / ostatní komunikace	345 m <sup>2</sup>
Lupěné	475/1	ostatní plocha / ostatní komunikace	504 m <sup>2</sup>
Lupěné	477/4	ostatní plocha / ostatní komunikace	547 m <sup>2</sup>
Lupěné	484/2	trvalý travní porost	214 m <sup>2</sup>
Lupěné	484/3	trvalý travní porost	7 m <sup>2</sup>
Nemile	186/35	orná půda	3 966 m <sup>2</sup>
Nemile	316	orná půda	910 m <sup>2</sup>
Nemile	325/5	ostatní plocha / jiná plocha	58 m <sup>2</sup>
Nemile	573/6	orná půda	346 m <sup>2</sup>
Nemile	613	ostatní plocha / ostatní komunikace	331 m <sup>2</sup>

Celková propachtovaná výměra dle návrhu dodatku: 15 473 m<sup>2</sup>.

Poznámka: Před zveřejněním doporučuji ověřit, že označení pozemků odpovídá aktuálním údajům katastru nemovitostí ke dni vyvěšení záměru.