

Naše č.j.: OUNE 631/2025

Obec Nemile v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejňuje

ZÁMĚR OBCE NEMILE NABÝT NEMOVITÝ MAJETEK

Obec Nemile, se sídlem Nemile 93, PSČ 789 01, IČO 006 35 871, oznamuje v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), že má v úmyslu nabýt do svého vlastnictví tyto nemovité věci:

- st. parcela č. 119 - zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba rodinného domu č.p. 103,
- pozemková p. č. 417/9 - zahrada,

zapsané na listu vlastnictví č. 35 pro obec Nemile, katastrální území Filipov u Zábřeha, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk.

Předmět převodu je zatížen:

věcným břemenem - služebností bytu a doživotního užívání ve prospěch paní Marie Fiedlerové, r. č. 505322/087, zapsanou podle vkladu V-1234/2015-703.

Kupní cena sjednaná v kupní smlouvě činí 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).

Odchylka sjednané ceny od ceny obvyklé je odůvodněna:

- a) zásadně zanedbaným technickým stavem stavby; náklady na kompletní rekonstrukci byly odhadnuty na min. 2 000 000 Kč,
- b) existencí věcného břemene doživotního užívání, které znemožňuje okamžité plnohodnotné využití,
- c) absencí projektové dokumentace objektu.

K záměru se mohou občané obce vyjádřit písemně na obecním úřadě v úředních hodinách, případně prostřednictvím datové schránky, a to do 28.7.2025.

Odpovědná osoba:

Ing. Petr Šimek, starosta obce - tel. 6045503132, e-mail: petr.simek@nemile.cz

V Nemili dne 2.7.2025

Ing. Petr Šimek, v.r.
Starosta obce Nemile