Obec Nemile

Obecní úřad: Nemile 93, Nemile 78901
IČO, DIČ : 00635871, CZ00635871
e-mail: obec@nemile.cz , tel.: +420 603 889 292
č. účtu: 4318183319/0800

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje

záměr pronájmu části pozemku 419/1 o výměře 14 m² v k.ú. Filipov u Zábřeha.

Účel nájmu: umístění plechové garáže sloužící k uskladnění věcí spolku.

Záměr směřuje k uzavření nové nájemní smlouvy se stávajícím nájemcem, spolkem **NeLupP z.s., IČO 22758712**, která nahradí dosavadní nájemní vztah založený nájemní smlouvou ze dne 1. 8. 2024, včetně jeho zákonného obnovení.

Zveřejněním tohoto záměru není dotčeno právo dalších zájemců předložit své nabídky a vyjádření.

Podmínky pronájmu:

1. Doba nájmu: na dobu určitou ode dne účinnosti nové nájemní smlouvy do 31. 12. 2030**.** Konkrétní den zahájení nájmu bude od 1.1.2027.

2. Nájemné: 5 Kč/m² za měsíc**,** tedy při výměře 12 m² celkem 60 Kč měsíčně; za celý kalendářní rok 720 Kč. Podrobnosti placení nájemného upraví nájemní smlouva.

3. Nájemce bude oprávněn užívat pronajatou část pozemku pouze ke sjednanému účelu a bude povinen ji udržovat v čistotě a pořádku.

4. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nebude nájemce oprávněn provádět úpravy pozemku ani přenechat předmět nájmu do užívání třetí osobě.

5. Při skončení nájmu bude nájemce povinen předat pronajatou část pozemku vyklizenou a upravenou za podmínek stanovených nájemní smlouvou.

Podávání nabídek a vyjádření

Zájemci mohou předložit písemné nabídky a vyjádření k tomuto záměru do 20. 11. 2026 včetně, a to poštou na adresu Obec Nemile, Nemile 93, 789 01 Nemile, nebo osobně na podatelně Obecního úřadu Nemile. Rozhodující je doručení obci.

Bližší informace poskytne Obecní úřad Nemile, e-mail: petr.simek@nemile.cz, telefon: 604550313.

O uzavření nájemní smlouvy bude rozhodnuto až po uplynutí zákonné doby zveřejnění a po posouzení doručených nabídek a vyjádření.

Obec Nemile si vyhrazuje právo nájemní smlouvu neuzavřít. Zveřejnění tohoto záměru nezakládá žádnému zájemci právo na uzavření nájemní smlouvy.

V Nemili dne 2.11.2026

Za obec Nemile
Ing. Petr Šimek
starosta

Příloha č. 1: Zákres pronajímané části pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Filipov u Zábřeha o výměře 12 m² – doplnit před zveřejněním.